

เอกสารแนบ 4

หนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล

ที่ สจ.3 005128



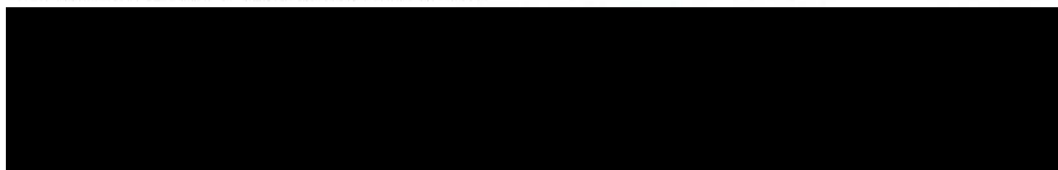
สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2537 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105537095229

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท มีสโตร์ แอสเสท จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 6 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้



3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการสองคนลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 57,000,000.00 บาท / ห้าสิบล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 99 ซอยส.รณินทร์ 1 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 48 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 4 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567



นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความรทท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
towards Digital
Transformation



ที่ สจ.3 005128



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ สจ.3 005128

1. บริษัทนี้จดทะเบียนครั้งแรกชื่อ บริษัท แอสพี เทเลคอม จำกัด ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อนี้ ครั้งที่ 2 เปลี่ยนเป็น บริษัท แอสพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2548 ครั้งสุดท้ายเปลี่ยนเป็น บริษัท มีสไตร์ แอสเสท จำกัด เมื่อวันที่ 21 กันยายน 2555/
2. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2566
3. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
4. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ว.1 (วพ.)

รายละเอียดวัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถิ่นกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจน ดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ใน ธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

วัตถุประสงค์ประกอบพาณิชย์กรรม

- (7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง
- (8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง ปาล์ม น้ำมัน ปอ ผ้าย นุ่น พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้าดังกล่าว ครึ่ง หนังสือ เขาสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้น หรือได้มาจากส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของป่าสมุนไพร และพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด
- (9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหาร สด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น
- (10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายยัดเยียด เส้นใยโนล่อน ใยสังเคราะห์ เส้นด้ายยัดเยียด เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ลูกเท้า ลูกน่อง เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา
- (11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่ และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ
- (14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อย่างอื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง
- (15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เกล็ดภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด
- (16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม
- (17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพ และภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว
- (18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว



- (19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพ
- (20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์
- (21) สิ่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์
- (22) ทำการประมูลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการและองค์การของรัฐ

ทั้งภายในและภายนอกประเทศ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Transforms Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....ข้อ ดังนี้

(23) ประกอบกิจการรับเหมา ออกแบบ ก่อสร้างวางสายสายโทรศัพท์

(24) ประกอบกิจการรับเหมา ติดตั้ง ซ่อมแซม บำรุงรักษาเสาสายอากาศ เครื่องรับส่งสื่อสารโทรคมนาคม และโทรศัพท์

(25) ประกอบกิจการค้า ติดตั้ง ซ่อมแซม บำรุงรักษาอุปกรณ์และชุดควบคุมโทรศัพท์วงจรปิดอุปกรณ์รวมการทำงานระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด อุปกรณ์เชื่อมโยงสัญญาณ เสากล้องโทรทัศน์วงจรปิด และอุปกรณ์ประกอบ

(26) ประกอบกิจการค้า ติดตั้ง ซ่อมแซม บำรุงรักษา สายเคเบิลใยแก้วนำแสง และอุปกรณ์ประกอบ

(27) ประกอบกิจการรับเหมาติดตั้งเดินระบบงานสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้งซ่อมบำรุงรักษาอุปกรณ์และบริการหลังการขายของระบบดังกล่าวข้างต้น

(28) ประกอบกิจการรับออกแบบควบคุมงานระบบสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนให้คำแนะนำในระบบดังกล่าวด้วย

(29) ประกอบกิจการผลิตเครื่องบำบัดน้ำเสีย อุปกรณ์และระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ส่วนประกอบต่าง ๆ ของระบบดังกล่าว

(30) ประกอบกิจการค้าเครื่องบำบัดน้ำเสียรวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของเครื่องบำบัดน้ำเสีย

(31) ประกอบกิจการบริการรับชำระค่าสาธารณูปโภค จำพวกค่าไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์

(32) ประกอบกิจการค้า จัดสรร จำนอง ที่ดิน ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แบ่งแยกที่ดินแปลงย่อยเพื่อขาย จำนอง ให้เช่า ให้เช่าซื้อ

(33) ประกอบกิจการและดำเนินการเกี่ยวกับอาคารชุด ศูนย์การค้า อาคารสำนักงาน โรงแรม ห้องพัก และทำการรับเหมา ก่อสร้างถนน อาคาร โรงงาน สิ่งปลูกสร้าง อุโมงค์ สนามบิน ท่าเรือ ทางรถไฟ ทางยกระดับ สะพาน เขื่อน ทางหลวง อุโมงค์ ลานจอดรถ วางท่อน้ำมัน ประปา ไฟฟ้า ท่อแก๊ส คูคลอง งานชลประทาน งานก่อสร้างฐานราก งานซ่อมแซมบำรุงรักษา ตกแต่งภายใน รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและอาคารต่าง ๆ และงานโยธาทุกชนิด รวมทั้งการขุด ขน เคลื่อนย้ายและถมดินและวัสดุอื่นทุกชนิดทุกประเภท ทั้งนี้ไม่ว่าในฐานะผู้รับเหมา ผู้รับช่วงงานก่อสร้างต่าง ๆ และไม่ว่าจะรับงานนั้นทั้งหมดหรือแต่บางส่วน รวมทั้งประกอบธุรกิจการซื้อ และที่ดิน หรือหิน

(34) ประกอบกิจการค้าขายยานต่าง ๆ ทั้งชนิดที่ใช้เครื่องยนต์และชนิดอื่น ๆ เช่น เครื่องบิน เรือ เครื่องยนต์ และเครื่องอื่น ๆ และบริษัททุกอย่างทุกชนิดที่เกี่ยวกับเครื่องจักรกล ส่วนต่าง ๆ และเครื่องอุปกรณ์ของสิ่งดังกล่าว กับทั้งน้ำมันปิโตรเลียม และผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียม เป็นตัวแทนหรือตัวแทนช่วงของผู้ผลิต หรือจำหน่ายรถยนต์ เครื่องบิน เรือ เครื่องยนต์ บริษัทที่ส่วนต่าง ๆ และเครื่องอุปกรณ์น้ำมันปิโตรเลียม และผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียมเช่นว่านั้นทั้งในประเทศ และต่างประเทศ

(35) ประกอบกิจการซื้อขายแร่ รวมทั้งส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ



วัตถุประสงค์ของ หนังสือ/ใบ/บริษัท นี้ มี 48 ข้อ ดังนี้

- (36) ประกอบกิจการออกแบบ วางผัง ซ่อมแซม แก้ไข บำรุงรักษา จำหน่าย ก่อสร้าง งานสร้างหรือขยาย งานสร้างขยาย
โทรศัพท์ ระบบการสื่อสาร เครื่องมือสื่อสาร อาณัติสัญญาณโทรคมนาคมทุกชนิด รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าวทุกชนิด
- (37) ประกอบกิจการค้า สร้างและซ่อมบำรุงลิฟท์ บันไดเลื่อน สายพานลำเลียงสินค้า สายพานลำเลียงกระบะ
และวัสดุในสนามบิน ท่าเรือ คลังสินค้า อาคารทั่วไป รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าวทุกชนิด
- (38) ประกอบกิจการค้าเครื่องเรดาร์ เครื่องมือตรวจอากาศ เครื่องวัดแผ่นดินไหว เครื่องโทรพิมพ์ เครื่องมือสื่อสารหรือ
โทรคมนาคมทางดาวเทียม อะไหล่และอุปกรณ์ของเครื่องมือดังกล่าวทุกชนิด และทำการค้ารับจัดหา จัดทำ ติดตั้งไฟสัญญาณจราจร
เครื่องควบคุมไฟจราจร ทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ทุกชนิด
- (39) ประกอบกิจการรับจ้าง ติดตั้ง ซ่อมแซม บำรุงรักษา ออกแบบ ให้คำปรึกษาระบบโทรมาตร
ระบบควบคุมการรับส่งข้อมูลอัตโนมัติ และระบบตรวจวัดทางไกลแบบอัตโนมัติ
- (40) ประกอบกิจการค้า ติดตั้ง และให้บริการบำรุงรักษาระบบควบคุมการจราจร ป้ายบอกข้อความ โทรศัพท์ฉุกเฉิน
ทั้งแบบใช้สายสัญญาณและแบบไร้สายสัญญาณ
- (41) ประกอบกิจการค้า ติดตั้ง และให้บริการบำรุงรักษาระบบควบคุมทางไกล ระบบโทรมาตร
ระบบอ่านเครื่องวัดไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ อุปกรณ์ตรวจวัดน้ำฝน อุปกรณ์ตรวจวัดระดับน้ำ อุปกรณ์ตรวจวัดคุณภาพน้ำ
อุปกรณ์ควบคุมและตรวจวัดการเปิดปิดประตูน้ำ ระบบทำนายน้ำท่วม
- (42) ประกอบกิจการติดตั้ง ซ่อมแซม บำรุงรักษา ออกแบบ การจัดการเพื่อการบริหารระบบข้อมูลข่าวสาร
ตลอดจนข้อมูลข่าวสารในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ในด้านการขนส่งขนถ่ายสินค้าและคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ
ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ
- (43) ประกอบกิจการรับจ้างติดตั้ง ซ่อมแซม ระบบเตือนภัย และระบบรักษาความปลอดภัย ระบบเตือนภัยต่าง ๆ ทั้งทางบก
ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ
- (44) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิดชอบ และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น
รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง
กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
- (45) ประกอบกิจการให้เช่าอพาร์ทเมนต์ และให้เช่าสถานที่
- (46) ประกอบกิจการสถานที่พักอาศัย สรรพพาน้ำ สถานที่ออกกำลังกาย
- (47) ประกอบกิจการค้าที่ดิน บ้านจัดสรร ทาวน์เฮ้าส์ แฟลต คอนโดมิเนียม และอสังหาริมทรัพย์อื่นทุกประเภท
- (48) ประกอบกิจการให้บริการโรงแรม

